

ZÁRÓ SZAKMAI BESZÁMOLÓ

Kezdeményezett neve: Kiss János Bálint egyéni vállalkozó

Kezdeményezett címe: 8483 Somlószlós, Rákóczi utca 4/A.

Támogatás azonosító száma: 3368855161

Támogatás célja: 8483 Somlószlós, Hrsz:2586/2 szám alatti iroda felújítása

Kapcsolattartó neve: Kiss János Bálint Elérhetősége: + 36 70 905 0461,
kissbinfo@gmail.com

Irodahelyiséget béreltem a Somlószlós 2586/2 hrsz. alatt levő ingatlanban a tevékenységem folytatáshoz. Az elmúlt 20 évben felújítás nem történt az épületen, ezért a vállalkozás szempontjából elvárt körülmények biztosítása érdekében az épület felújítása időszerű volt, melyet jelen támogatással tudtam megvalósítani.

Az épület korszerűsítésével nemcsak az irodai munka vált hatékonyabbá, hanem az ügyfeleket is méltó környezetben tudom majd fogadni. A cég munkavállalói és az ügyfelek fogják használni az épületet.

Ezzel a vállalkozás vonzóbbá, hozzáférhetőbbé válik, lehetőséget teremtve a szolgáltatások helyszínen történő bővítésének, így a felhívás céljaival összhangban van. Egyúttal a támogatás lehetőséget nyújtana a mikrovállalkozás fejlődésének, piaci szerepének megerősödéséhez, egyúttal a helyi gazdaság megerősítéséhez.

Az építési felújítási tevékenységekből a falazási, az aljzat előkészítési, a hideg és melegburkolatok, a gipszkarton álmennyezetek, a tetőtéri belső borítások, az ács, a műanyag nyílászárók behelyezési, valamint a beltéri felületkezelés munkálatai valósultak meg a mellékelt felmérési napló szerint. A helyiségben légkondicionáló berendezés felszerelésre került. A projektmenedzsment végszámláját és a műszaki ellenőri tevékenység jelen mérföldkőnél számoltam el.

A fejlesztés védett területen valósult meg, különös figyelmet szenteltünk a kivitelezés közben a kulturális és természeti értékek megőrzésére, a szőlőterület megóvására, az épület tömege nem változott, alkalmazkodik a területen található épületek hagyományos megjelenéséhez.

A Pályázó a projektet személyesen bemutatta helyben az irodában, valamint népszerűsítette helyi rendezvényen.

Igazoljuk a környékbeli vállalkozásokkal, Somlószlós Község Önkormányzatával és a Somlószlósi Somló Sport Club Egyesülettel való együttműködés megvalósulását.

A GEMARA SK-ban való tagság, HACs és HFS hozzájárulás a PT-ben és csatolt nyilatkozatokban bemutatásra került. Igazoljuk, hogy kifizetési kérelem benyújtásakor fenáll a GEMARA SK-val való együttműködés.

A projekt eredményei és hatásai összhangban vannak a felhívás tervezett célkitűzéseivel, a megvalósult projekt hozzájárul:

- a mikrovállalkozás színvonalának és hozzáférhetőségének javításával a vidéki települések élhetőbbé, vonzóbbá tételéhez, a környezet minőségének javulásához,
- a PT-ben bemutatott tervezett együttműködésével pedig elősegíti a helyi vállalkozások, társadalmi szervezetek aktivitását, építve a szinergikus hatások kiaknázására,
- alkalmazotti szám bővítésével a helyi gazdaság megerősítéséhez.

A projekt eredményei és hatásai a támogatás hozzájárul a GEMARA-SK HFS célkitűzéseikhez:

- az elsődlegesen előállított termékkel a komplex turisztikai kínálat fejlesztéséhez,
- a vállalkozás irodájának fejlesztésével, ügyfelek helyben történő fogadásának segítségével a helyi termékek előállításának ösztönzéséhez és piacra jutásuk támogatásához,
- a védettség alatt levő területen a szőlőtermesztés megőrzésével a térségi értékek megóvásához, ismertségük növeléséhez,
- a fejlesztéssel a helyi vállalkozás működési feltételeinek javításához,
- a megújult épülettel az élhető települési környezet kialakulásához.

A projekt megvalósítása összességében hozzájárult a komplex turisztikai kínálat fejlesztéséhez helyi szinten, továbbá, hogy a védett, hagyományokat őrző borvidéken a szőlőtermesztés megőrzésével a hagyományos tájkép megőrzéséhez, ezzel hozzájárulva a térségi értékek megóvásához, ismertségük növeléséhez.

Kelt: Somlószőlős, 2023. 11. 15.



Kiss János Bálint e.v.