

Kedvezményezett neve: Iszkáz Község Önkormányzata
Kedvezményezett címe: 8493 Iszkáz, József A. u. 3.

Projekt azonosítója: 3352112704
Támogatói okirat iratazonosítója: 3397919373

ZÁRÓ SZAKMAI BESZÁMOLÓ

Alulírott Cseh József, mint **Iszkáz Község Önkormányzatának** polgármestere, a „**Helyi fejlesztések támogatása**” című **VP6-19.2.1.-37-8-22** kódszámú felhívás alapján benyújtott **3352112704** azonosítószámú projektünk kapcsán az alábbiakban ismertetem annak megvalósulását.

1. Beszámoló azonosító adatai

A projekt tényleges kezdete és fizikai befejezése:

- Tényleges kezdet dátuma: 2023.06.26.
- Tényleges fizikai befejezés dátuma: 2023.11.16.

Megítélt támogatás összege: 7 980 161 Ft

2. A projekt műszaki- szakmai előrehaladása, megvalósulása

Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tényleges dátuma	Eredmény megnevezése és leírása	Mérföldkő eléréséig felhasznált támogatás összege
1.		Megújult szolgáltatóház: A beruházás keretében Iszkáz, József A. u. 30. szám, 360 hrsz. alatti ingatlan teljes külső felújítására került sor az alábbiak szerint: – nyílászárók cseréje – homlokzatfelújítás – koszorú- és tetőszerkezet felújítás – külső vakolás – lefolyócsatorna felszerelése	7 980 161 Ft

		Ezen mérföldkőig teljes mértékben elkészültek az épület kivitelezési munkái, amely sikeres műszaki átadás- átvétellel zárult. Számszerű eredmények: – felújított épület: 1 db – új szolgáltatások száma: 1 db – fejlesztéssel érintett lakosság száma: 338 fő	
Az eredmény nem számszerűsíthető, egyéb tulajdonsága: – A felújított ház egy új miliót varázsolt a fő utcán lévő központi helynek (vegyesbolttal szemben helyezkedik el), amely által vonzóbbá vált a település képe, esztétikája jelentős mértékben nőtt – Hozzájárult az itt élők életminőségének javulásához: ➤ elősegíti a civil társadalom kiépülését, amely által növekszik az önkéntesség, ebből fakadóan nő településhez és térséghez való kötődés, erősödik a helyi identitás ➤ nő a hátrányos helyzetűek esélyegyenlősége, társadalmi és életviteli helyzetük javul (felzárkózás) ➤ a kikapcsolódási- illetve a munkalehetőség (szolgáltatók) a faluban maradna, ezáltal megakadályozhatjuk a településről való elvándorlást, növekedhet a betelepedés – Gyorsabb ütemben valósulhat meg a társadalmi fejlődés – A település gazdasági helyzete fejlődésnek indul: a helyi vállalkozók az iparűzési adót a helyi önkormányzatnak fizetik majd be – Erősödik a HACS illetékességi területén működő 3 szféra (az önkormányzat, a civil és a vállalkozói szféra) közötti kapcsolat			
Felhasznált támogatás összesen:			7 980 161 Ft

3. A Támogatói Okiratban vállaltak teljesítése

3.1. Megvalósult tevékenységek- elszámolható költségek

Kiadási tétel azonosító	Költség megnevezése és típusa	Megvalósult tevékenység leírása	Elszámolt nettó kiadás	Elszámolt ÁFA
0101	Épület felújítása Építéshez kapcsolódó költségek	A felújítás során a következő tevékenységek valósultak meg: A beruházás keretében az 53 m² alapterületű ingatlan külső felújítására került sor az alábbiak szerint: – zsaluzás és állványozás – vakolás és rabricolás – bádogozás (lefolyócsatorna kialakítása) – beton és vasbeton munkák – ácsmunka – tetőfedés – felületkezelés (festés) A kivitelezés készlettségi foka elérte a 100%-ot, a műszaki átadás-átvétel 2023.11.14. napján megtörtént. Az építési munkálatokat a Vass & Ko Építőipari Kft. megfelelően elvégezte a 2023.06.26. napján kötött kivitelezési szerződés szerint.	5 301 567 Ft	1 431 423 Ft
0101	Eszközbeszerzés költségei	Nyílászárók cseréje: – 2 db bejárati ajtó – 2 db kis méretű ablak – 2 db nagy méretű ablak	977 492 Ft	263 922 Ft
0102	Projektelőkészítés költségei Engedélyezési tervdokumentáció	A tevékenység 100%-ban teljesült: Szabó Dániel egyéni vállalkozó, építésszel kötött megbízási szerződés alapján 2022.02.25. napján az építési tervdokumentáció elkészült a projekt előkészítéséhez.	425 768 Ft	0 Ft
Elszámolt összes kiadás értéke:				8 400 172 Ft
Bruttó támogatás értéke (95%)				7 980 161 Ft

3.2. Megvalósult tevékenységek – nem elszámolható költségek

A projekthez kapcsolódóan az alábbi nem elszámolható tevékenységek valósultak meg, illetve költségek merültek fel:

3.2.1. Kötelező nyilvánosság biztosítása

A nyilvánosság biztosítását önerőből az önkormányzati költségvetés terhére finanszírozta bruttó 3 778,- Ft összegben.

3.2.2. Műszaki ellenőr

A tevékenység 100%-ban teljesült: Szabó Dániel egyéni vállalkozóval kötött megbízási szerződés alapján 2023. június 28. napján a műszaki ellenőrzéshez kapcsolódó tevékenység megvalósult. Nem elszámolható költségrész: bruttó 190.500 Ft, melyet az önkormányzati költségvetés terhére finanszíroztunk.

4. A projekt megvalósításának összefoglalása

A község Veszprém megye nyugati szélén, a Somló-hegy lábánál, a Devecseri Járásban található, a Hunyor-patak jobb partját végig kísérő település. Iszkáz a Gerence-Marcál-Rába és a Somló Környéke Vidékfejlesztési LEADER részeként számos természeti, épített és közösségi értékkel rendelkezik.

Önkormányzatunk nagy felelősséget érez az iránt, hogy településen és a térségben élők számára minél inkább megőrizzük és továbbadjuk az értékeinket, hiszen egy ilyen kis létszámú (338 fő) község csak akkor tud igazán működni és fennmaradni, hogy ha múltját szem előtt tartva lép a fejlődés útjára.

Egy település fejlődését mindig az határozza meg, hogy mennyire „tartja a lépést” a szomszédos falvakkal, városokkal szemben. Ehhez elengedhetetlen az, hogy kiszélesítsük látókört és minél inkább kiszolgáljuk a faluban élők igényeit. Fontosnak tartjuk, hogy a településen élő embereknek biztosítani tudjuk azokat a feltételeket, amelyekkel megakadályozhatjuk azt, hogy elköltözzenek lakóhelyükről. Célunk, hogy az épített és a természeti adottságok mellett fejleszteni tudjuk a szolgáltatási szektort is, ezzel munkahelyet teremtve a településen élő vállalkozóknak, valamint kikapcsolódási lehetőséget biztosítva az itt élőknek.

A Szolgáltatóház Iszkáz fő utcáján, a Vegyesbolttal szemben, a település központi részén helyezkedik el. A felújított ház a vegyesbolttal egy szép, rendezett településképet és utcaképet ad a falunak. A fejlesztés során Iszkáz, József Attila utca 30. szám, 360 hrsz alatti ingatlan korszerűsítésére került sor, ezáltal egy Szolgáltatóházat tudtunk kialakítani az épületben. Az 53 m² alapterületű épület teljes külső felújítására került sor: nyílászárók cseréje, homlokzat- és tetőszerkezet felújítása.

Iszkáz még számos kiaknázatlan lehetőséget kínál számunkra, amelyeket a jövőben a felújítás által szeretnénk minél inkább kihasználni úgy, mint sport- és szabadidő rendezvények megtartása, kiállítások és bemutatók szervezése, közösségi események lebonyolítása.

A beruházás nemcsak növelte a falu esztétikáját, hanem egy újfajta szabadidős lehetőséggel bővítette a közösségi szolgáltatásaink körét. Pozitív hatással bír a lakosságra, hiszen nő az elégedettség, javul az általános közérzet, az életminőség.

5. A projekt megvalósításához kapcsolódó vállalatok teljesítése

5.1. A projekt megvalósítása során – a kötelező tájékoztatási feladatok mellett – a beruházást és a rendezvényt az alábbi módokon **ismertettük, népszerűsítettük:**

- bemutatás és népszerűsítés a kifizetési igénylés beadásáig: 2023. október 20. napján tartott hivatalos átadáson, valamint az erről szóló beszámoló megjelent térségi kiadványban (Veszprém Megyei Napló)

Igazolás módja: igazolás-nyilatkozat valamint fényképek

5.2. A projekt megvalósítása során **bevontunk a HACS illetékességi területen lévő három szférát**

- **Önkormányzat:** Csögle Község Önkormányzata vállalta, hogy segít népszerűsíteni (honlapján közléseket) a projektet.

Igazolás módja: Együttműködési megállapodás, nyilatkozat, honlapokról kimentett fényképek a hozzá tartozó és linkek

- **Civil szervezet:** Nagy László Szellemi Öröksége Alapítvány vállalta, hogy felújítás helyén takarít a megvalósítás ideje alatt.

Igazolás módja: Együttműködési megállapodás, fényképek, teljesítés igazolás

- **Vállalkozó:** Hunyor 2004. Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság vállalta, hogy a megvalósítás ideje alatt segít rendben tartani az épületet és udvarát.

Igazolás módja: teljesítés igazolás és fényképek

5.3. HACS – tagság

Önkormányzatunk a Gerence- Marcal- Rába és Somló környéke Vidékfejlesztési Egyesület tagja, tagdíjfizetési kötelezettségünknek eleget tettünk.

Igazolás módja: HACS nyilatkozat

6. Változások a Támogatói Okirathoz képest

A projekt a kitűzött célokkal összhangban, illetve a Támogatói Okiratnak megfelelően valósult meg, a szükséges módosításokat a Támogató felé jeleztük az alábbiak szerint:

- a Projekt előírt határidőit és ezzel együtt a mérföldkö ütemezését a 2023.11.20. napján benyújtott változás bejelentés keretében jeleztük, amely elfogadásra került.

7. Tájékoztatás, nyilvánosság biztosítása

A kötelezően magvalósítandó tevékenység a Kedvezményezettek Tájékoztatási Kötelezettségei útmutató előírásai alapján került megvalósításra az alábbiak szerint:

- általános tájékoztatói és közzétételi tevékenység;
 - a megvalósítás helyszínén, Iszkáz, József A. u. 30. szám alatti udvaron kihelyezésre került a projektábra;
- a település honlapján tájékoztató anyag került közzétételre a projektről: <https://iszkaz.hu/iszkaz/index.php/2023/11/02/szolgaltato-haz-kialakitasa-iszkazon/>
- valamint az átadó rendezvény meghívója is felkerült a honlapra: <https://iszkaz.hu/iszkaz/index.php/2023/10/17/meghivo-2/>
- Veszprém Megyei Napló elektronikus felületén megjelent: https://www.veol.hu/helyi-kozelet/2023/11/szolgaltato-haz-at-adtak-at-iszkazon#google_vignette
- Veszprém Megyei Napló 2023. november 03. 79. évfolyam 256. számában jelent meg (3. oldal)

Kelt: Iszkáz, 2023. november 21.


Cseh József
polgármester

